

Znak sprawy: ZZ-2110-6/2015

W związku z tym, że nasza firma zamierza złożyć ważną i kompetentną ofertę w postępowaniu przetargowym pn. **Prace renowacyjno – konserwatorskie schodów głównych Arkad Kubickiego**, wnosimy następujące wnioski do tego postępowania:

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego kosztorysu ofertowego (*ślepego*) w wersji elektronicznej (Ath),
2. W STWiORB nie sprecyzowano dokładnie wymagań dotyczących parametrów, cech i właściwości wyrobów budowlanych, natomiast w kosztorysie ślepym pojawiają się nazwy własne tychże wyrobów. Prosimy o uzupełnienie specyfikacji w tym przedmiocie oraz podanie parametrów i kryteriów dla ewentualnych rozwiązań równoważnych,
3. W STWiORB brak jest dokładnie sprecyzowanych wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót, Zamawiający wskazuje wyłącznie na kryterium wizualne, co jest parametrem subiektywnym. Prosimy o uzupełnienie tych zapisów poprzez zastosowanie szczegółowych parametrów oceny obiektywnej,
4. Prosimy o wskazanie, w oparciu o jakie dane ma być opracowany kosztorys powykonawczy, brak precyzyjnego określenia metody rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, prosimy o wyjaśnienie,
5. Zamawiający dołączył do SIWZ wstępny program prac konserwatorskich. W SIWZ i w projekcie umowy Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy prowadzenia badań i uszczegółowienia tego programu. Natomiast w STWiORB Zamawiający podaje, że: *Zamawiający, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać*

zgodność materiałów i robót z wymaganiami specyfikacji technicznych na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. W tej sytuacji prosimy o jednoznaczne określenie stanowiska Zamawiającego, co do tego, czy prowadzenie badań i uszczegółowienie programu prac wraz z jego zatwierdzeniem przez Stronę Zamawiającego jest obowiązkiem Wykonawcy czy też nie. Jeżeli tak, to, jaki czas przeznaczają Zamawiający Wykonawcy na rozpoznanie obiektu, pobranie próbek materiałowych i wykonanie niezbędnych badań laboratoryjnych, w tym także badań mikrobiologicznych? Czy w następstwie tego nie pozostanie Wykonawcy zbyt mało czasu na zgodne z zasadami wykonanie prac konserwatorskich i renowacyjnych, jeżeli wiadomo, że termin wykonania przedmiotu umowy wyznaczony jest na dzień 30 listopada 2015r.?